

План участка с инсоляцией – 4 сезона

лето, весна/осень, зима

Север

Номер заказа:

2604120010

Кадастровый номер:

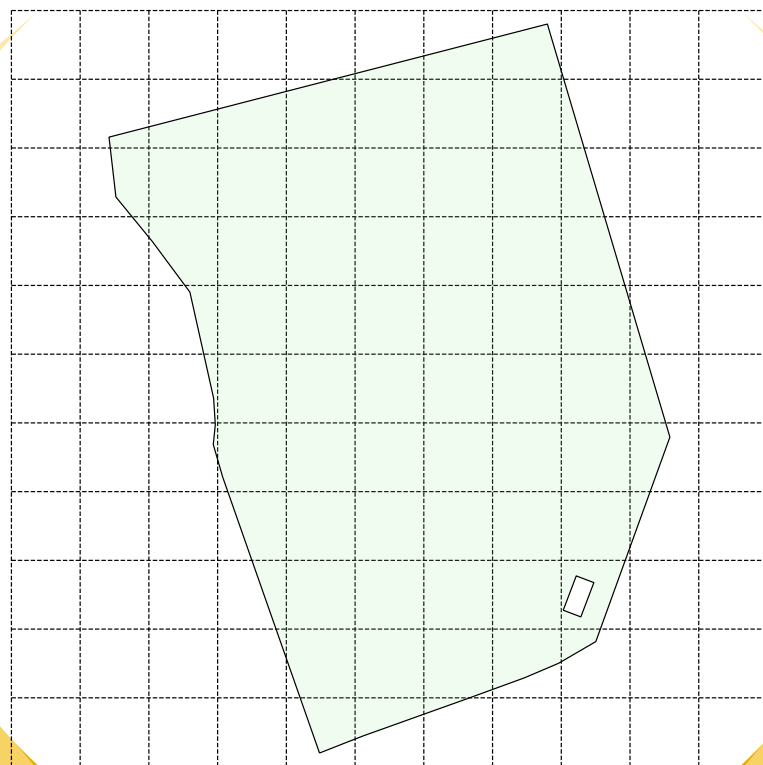
77:02:0025002:23

Площадь, м²:

Н/Д

Масштаб:

1 см = 21.11 м



Восток

Количество солнечного света

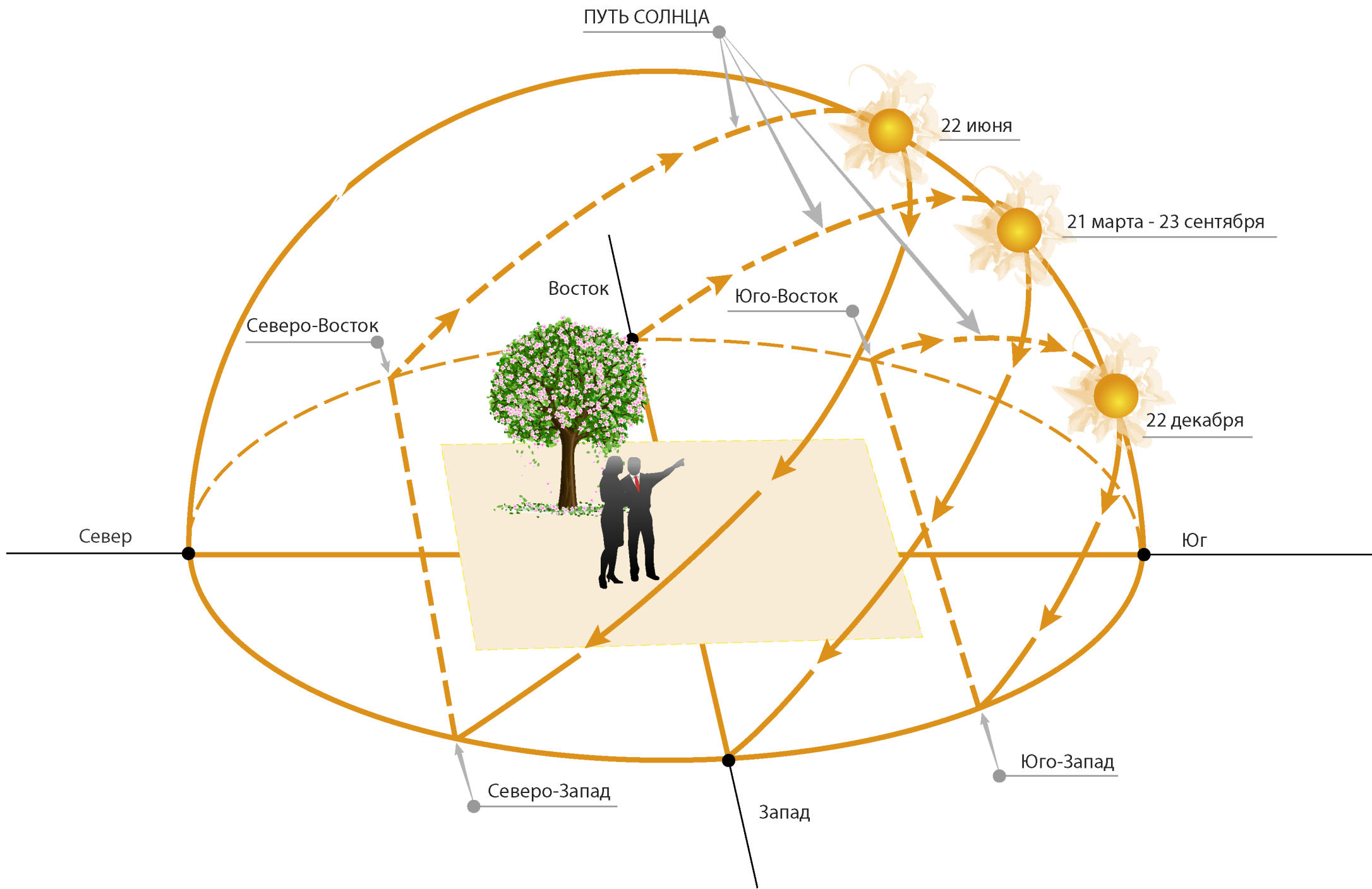
 Зима

 Весна/Осень

 Лето



Юг



Советы и рекомендации по рациональному планированию загородных участков.

Категория строения	А	Б	В
	Расстояние между строениями, м		
А	6	8	10
Б	8	8	10
В	10	10	15

Расстояния между жилыми домами и хозяйственными постройками, сооружениями следует принимать в соответствии с вышеприведенными санитарными нормами, но не меньше требований противопожарных норм.

Жилой дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м.

Жилой дом должен отстоять от красной линии проездов - не менее чем на 3 м.

ПРОСТЫЕ СОВЕТЫ:

- Рациональное размещение функциональных зон инфраструктуры зависит от рельефа местности, размера участка и ориентации его сторонам света, освещенности, направления преимущественных ветров.
 - дом является основным объектом застройки участка. Поэтому разбивку участка следует начинать с определения местоположения дома, от которого будет зависеть остальная планировка участка, ориентация по сторонам света, рельефа местности, расположения построек на соседних участках;
 - как правило, хозяйственную зону планируют в глубине участка. Лучше всего располагать их с северной или северо-западной стороны;
 - строения на участке желательно располагать так, чтобы они защищали участок от господствующих ветров и не затеняли его. Лучше всего располагать их с северной или северо-западной стороны;
 - гараж, сарай, теплица, душ, туалет целесообразно размещать отдельно от дома вокруг хозяйственной площадки;
 - целесообразно хозяйственный двор с развитым подсобным хозяйством располагать отдельно от жилой части усадьбы;
 - при большом участке с развитым хозяйством кроме подъезда с улицы желательно устраивать специальный хозяйственный подъезд с противоположной стороны участка.
- Зону отдыха формируют со стороны садовых насаждений, рядом с жилым домом. Здесь будет находиться самый уютный участок, отделенный от улицы. Тут можно будет отдохнуть все семьей в тени деревьев. Эту часть дачного участка можно украсить газоном или построить на ней бассейн или альпийскую горку. Здесь можно высаживать яблони, груши или сливы. На южной стороне не следует высаживать слишком высокие деревья.
- С северной стороны земельного участка можно выращивать тенелюбивые растения: петрушку, укроп, лук, чеснок. На солнечной стороне можно высаживать огурцы, помидоры, а также бахчевые.

► Для заметок

Участок: длины сторон

№	Наименование	Размер
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

Зона садово-огородная: расположение садовых деревьев, ягодных кустарников, огорода, теплиц и др.

№	Наименование	Штук
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		

Зона жилая: жилой дом, ... флигель и др. строения для проживания людей

№	Наименование	Размер
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

Зона приусадебных и хозяйственных служб

№	Наименование	Размер
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

Зона приусадебных и хозяйственных служб

№	Наименование	Размер
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		